

Demathieu Bard mène une opération de conception-réalisation en BIM pour un immeuble en bois

Le Moniteur

23 mars 2018

<https://www.lemoniteur.fr/article/demathieu-bard-mene-une-operation-de-conception-realisation-en-bim-pour-un-immeuble-en-bois-35435209>

Demathieu Bard mène une opération de conception-réalisation en BIM pour un immeuble en bois

LE MONITEUR.FR - Publié le 23/03/18 à 14h51

Mots clés : Bois - Logiciels - Outils d'aide - Réglementation - Stationnement

Demathieu Bard a été désigné comme entreprise générale de ce projet de 8,5 M€ qui repose entièrement sur une conception-réalisation BIM et une superstructure en bois. La livraison des 2 600 m² de bureaux en R+4 sur un niveau de parking en sous-sol, est prévue début 2019.

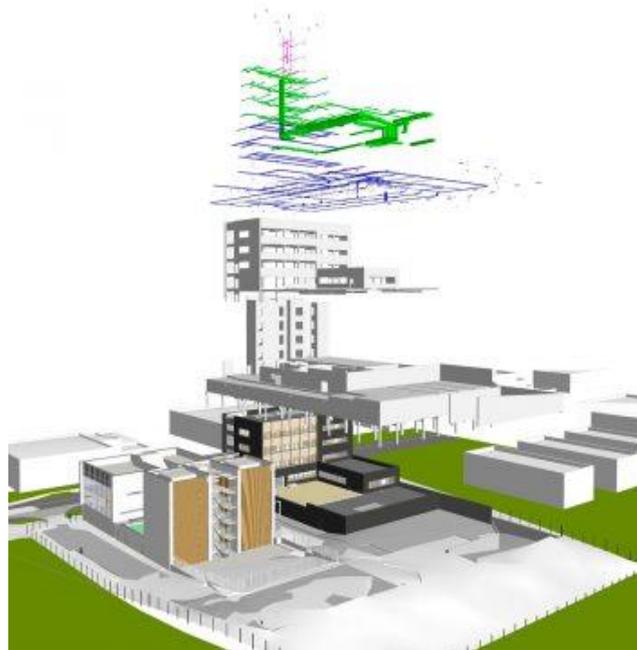


© ENA Architectes et Fred Peronne Atelier - L'extension du siège social de l'opérateur Internet Céleste à Champs-sur-Marne sera réalisée en conception réalisation en BIM

Sa forte croissance a conduit l'opérateur internet Céleste à construire une extension de son siège social de Champs-sur-Marne (Seine-et-Marne) pour permettre une réorganisation des zones d'accueil et de logistique. Possédant un des Data Center les plus innovants au monde en termes de rendement énergétique, le groupe Céleste a souhaité poursuivre son implication environnementale en choisissant le BIM pour la conception et le bois comme matériau principal de son nouveau bâtiment.

<https://www.lemoniteur.fr/article/demathieu-bard-mene-une-operation-de-conception-realisation-en-bim-pour-un-immeuble-en-bois-35435209>

Assistée de l'agence ENIA Architectes, l'entreprise a lancé un appel d'offre fin 2017. Le projet, qui repose entièrement sur une conception-réalisation BIM et une superstructure en bois, consiste à créer 2 600 m² de bureaux en R+4 sur un niveau de parking en sous-sol. Cette extension sera reliée au bâtiment existant par une passerelle métallique suspendue, intégralement vitrée.



© ENA Architectes et Fred Peronne Atelier - Toutes les études d'exécution ont été réalisées en maquette numérique (béton, bois, lots techniques)

Dès la phase consultation les entreprises devaient proposer l'utilisation d'une maquette numérique ainsi qu'un cahier des charges BIM. Cette proposition devait non seulement reprendre la maquette de l'architecte mais aussi réaliser la totalité des études d'exécution en maquette numérique (béton, bois, lots techniques) et fournir une maquette numérique de fin de chantier au format IFC (DOE).

La cellule BIM France de Demathieu Bard, entreprise générale du projet, a rédigé la convention et le cahier des charges BIM de l'opération en phase finale de l'offre. Tout au long de l'opération, le BIM manager missionné par Demathieu Bard a en charge de :

- Gérer les échanges d'informations et stocker les données sur un serveur dédié ;
- Superviser et coordonner la construction virtuelle des modèles ;
- Alerter Demathieu Bard, en charge de la synthèse, sur les conflits d'implantations éventuels avant exécution des travaux.

Demathieu Bard mène une opération de conception-réalisation en BIM pour un immeuble en bois

Le Moniteur

23 mars 2018



<https://www.lemoniteur.fr/article/demathieu-bard-mene-une-operation-de-conception-realisation-en-bim-pour-un-immeuble-en-bois-35435209>

Pour optimiser la transmission des informations et des données, des outils numériques dédiés au chantier et à la collaboration ont été mis en place entre tous les acteurs du chantier : le maître d'oeuvre ENIA, Demathieu Bard et son Bureau d'Etudes Béton Armé, l'entreprise de construction bois Rubner, l'électricien Blanchard et le Plombier-Chauffagiste-Ventilation Coteclim.