

## LIEUSAIN

BÂTIMENT DES LICENCES  
PROFESSIONNELLES

Sur le campus de Sénart, enia architectes propose un édifice à la morphologie sobre et élégante dessinée par son enveloppe en béton blanc.

REPORTAGE PHOTOS : HERVÉ ABBADIE

Créé en 1988, l'IUT Sénart Fontainebleau fait partie de l'Université Paris Est Créteil (UPEC). Il se compose de deux campus. Celui de Fontainebleau est installé en plein cœur de la forêt, l'autre se situe dans la ville nouvelle de Sénart, sur le territoire de la commune de Lieusaint. Depuis septembre 2000, pour répondre aux attentes des étudiants et aux besoins des entreprises, l'IUT a développé des licences professionnelles élaborées en partenariat étroit avec les secteurs professionnels concernés. Elles ont pour objet de former des cadres intermédiaires opérationnels et capables de participer aux évolutions des entreprises. Il en propose aujourd'hui plus d'une vingtaine.

**Tourné vers le cœur du campus**

Le campus de Sénart présente un environnement bâti existant très hétérogène dans ses gabarits comme dans ses matériaux de façades. Pour le nouveau bâtiment dédié à l'enseignement des licences professionnelles,

l'agence enia architectes a fait le choix d'une morphologie sobre, venant en contrepoint de l'ensemble des constructions alentour.

« Le positionnement du projet et son implantation en limite sud de parcelle nous ont conduits à créer un bâtiment résolument tourné vers le cœur paysager du campus. Nous l'avons également conçu comme un élément identitaire fort du campus dans la séquence d'entrée sud. Sa morphologie exprime de manière très didactique son fonctionnement. Il se compose de deux lignes parallèles (R+1 au nord, R+2 au sud) qui décrivent de façon limpide les éléments du programme : une aile pour les étudiants, une aile pour les enseignants. Entre ces deux lignes, une faille assure la continuité entre les espaces extérieurs du campus et le cœur du projet. Elle intègre les éléments mutualisés du programme tels que l'amphithéâtre, les circulations, le patio et la terrasse. Les deux lignes de gabarits différents s'inscrivent dans des rectangles parfaits, dont

les volumes sont dessinés par le parement en béton de teinte blanche, de leur enveloppe. En soubassement de la façade nord, un décalage oblique introduit une direction qui invite à entrer dans le bâtiment », précise l'architecte Mathieu Chazelle.

**Performances structurelles et thermiques**

À l'intérieur du bâtiment, l'ensemble des fonctions s'articule autour d'un hall généreux en double hauteur baigné de lumière naturelle et des circulations verticales.

La ligne sud abrite l'ensemble des salles de TD sur trois niveaux, tandis que la zone de l'administration et celle des enseignants sont regroupées dans la ligne nord. Conçu comme le cœur du projet, le hall s'ouvre sur le patio et la terrasse extérieure du premier étage, installée dans la faille. Cette dernière offre aux étudiants un espace de détente et de convivialité.

L'ensemble du projet est construit en béton. Des panneaux préfabriqués de type murs à coffrage et isolation intégrés (MCI) constituent les façades. Ils présentent une finition extérieure en béton architectonique blanc. « Ce procédé constructif permet d'allier les performances structurelles et thermiques tout en assurant une grande qualité de finition architecturale aux façades », soulignent les architectes. En termes de consommation énergétique, le bâtiment répond à la réglementation thermique RT 2012 moins 10 %. ■

**Maître d'ouvrage** : région Île-de-France - **Maître d'œuvre** : enia architectes ; Mathieu Chazelle, Simon Pallubicki et Brice Piechaczyk, architectes associés ; Stéphane Danel, chef de projet, et Charlotte Novel, assistante chef de projet - **BET TCE** : Egis Bâtiments - **Études environnementales** : Elioth - **Paysagiste** : Oikos - **Acousticien** : AC Acoustique & Conseil - **Entreprise gros œuvre** : STB - **Préfabricant murs à coffrage et isolation intégrés** : Soriba - **Surface** : 1 822 m<sup>2</sup> SP - **Coût** : 4,37 M€ HT - **Programme** : bâtiment dédié à l'enseignement des licences professionnelles, intégrant 15 salles de TD, un amphithéâtre de 200 places et une zone tertiaire.



A \_\_\_\_  
En soubassement de la façade nord, un décalage oblique introduit une direction qui invite à entrer dans le bâtiment.

B \_\_\_\_  
Le bâtiment se compose de deux ailes parallèles reliées par une faille.

C \_\_\_\_  
L'ensemble des fonctions s'articule autour d'un hall généreux en double hauteur.

D \_\_\_\_  
La terrasse extérieure du premier étage prend place dans la faille côté ouest.

E \_\_\_\_  
La façade sud est composée par des lignes horizontales d'inox serties dans un cadre rectangulaire en béton blanc.